

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	2 550	128 036 800	491 612 100	619 648 900	3	77 900	380 100	458 000	37 854 623	
10-- Logements	302	2 120	108 324 700	462 454 200	570 778 900					27 783 519	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	1 988	101 085 500	425 291 400	526 376 900					25 711 467	
2	305	112	6 715 300	32 025 100	38 740 400					2 029 718	
3	306	6	271 000	1 873 300	2 144 300					12 948	
4	307	5	75 500	1 033 500	1 109 000					5 748	
5	308	4	63 200	815 100	878 300					4 868	
6 à 9	309	4	94 200	1 010 200	1 104 400					16 648	
10 à 19	310	1	20 000	405 600	425 600					2 122	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	342	16 005 100	26 515 900	42 521 000	1	14 300	45 200	59 500	4 408 432	
12-- Maisons mobiles, roulotte	317	7	121 900	214 200	336 100					21 462	
15-- Habitations en commun	318	2	579 500	743 600	1 323 100	2	63 600	334 900	398 500	222 440	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	79	3 005 600	1 684 200	4 689 800					5 418 770	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	33 700	241 900	275 600					3 420	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	33 700	241 900	275 600					3 420	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	92	146 300	1 321 000	1 467 300	168	290 900	627 000	917 900	7 312 151	
411 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	18	689 100	3 687 900	4 377 000					85 794	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	4	136 400	1 200 500	1 336 900					21 408	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	13	527 000	2 238 800	2 765 800					62 714	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	1	25 700	248 600	274 300					1 672	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	18	689 100	3 687 900	4 377 000					85 794	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	15	454 900	2 359 100	2 814 000	24	962 500	12 711 800	13 674 300	236 144	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	15	454 900	2 359 100	2 814 000	24	962 500	12 711 800	13 674 300	236 144	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	2	142 500	227 500	370 000	35	60 796 900	14 633 400	75 430 300	203 020 679	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341					1	89 100		89 100	8 306	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	398	52 142 600	47 635 800	99 778 400	1	148 700		148 700	160 166 707	
81-- Agriculture	343	390	51 334 400	45 793 400	97 127 800	1	148 700		148 700	157 043 667	
83-- Exploitation forestière	344	2	388 700	1 733 400	2 122 100					1 125 477	
85-- Exploitation minière	345	6	419 500	109 000	528 500					1 997 563	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	733	31 393 300	129 500	31 522 800	104	3 822 800		3 822 800	43 626 193	
91-- Terrains vagues	347	731	31 355 100		31 355 100	104	3 822 800		3 822 800	43 586 575	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	3 809	213 039 200	547 214 800	760 254 000	335	66 099 700	28 352 300	94 452 000	452 305 711	

D.F.S.

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	3 809	760 254 000	225 810 848
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	33	65 698 700	211 991 585
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603	9	18 600	13 533
Autres immeubles 604	24	1 099 400	6 087 955
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606	1	329 800	3 749
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612	4	7 871 200	41 872
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	217	5 129 000	7 483 890
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619	1	3 100	5 106
▪ paragraphe 6°a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	17	137 000	16 388
▪ paragraphe 8° 623	9	2 608 600	55 698
▪ paragraphe 9° 624	8	110 000	75 891
▪ paragraphe 10° 625	5	11 041 800	715 155
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° terrains 627	1	7 300	4 041
▪ paragraphe 12° bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633	6	397 500	
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	4 144	854 706 000	452 305 711

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	268	73 750 600	Non imposables à des fins scolaires seulement	122 606 711
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	253	44 957 200	32 807 600	114 066 546
▪ Partiellement incluses en zone agricole 404	11	2 300 400	1 826 000	5 080 214
▪ Exclues de la zone agricole 405	4	959 600		
- Parties à vocation non-agricole 406	128	25 533 400		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	1 982	521 255 200	262 995
2 503	224	38 506 875	171 906
3 504	18	2 144 300	119 128
4 505	20	1 109 000	55 450
5 506	20	878 300	43 915
6 à 9 507	28	1 104 400	39 443
10 à 19 508	10	425 600	42 560
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	7	321 620	45 946
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS 517	3	386 040	128 680
5-- COMMERCIALE 518	16	631 530	39 471
6-- SERVICES 519	3	232 500	77 500
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR 520			
81-- Agriculture 521	195	39 425 772	202 183
831- Production forestière commerciale 522	1	291 096	291 096
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	2 527	606 712 233	240 092

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	760 254 000
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	397 500
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	18 600
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	65 698 700
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	329 800
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	7 868 600
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	2 600