

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

82030

2015

2014/09/09

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	3 810	665 712 600
IMMEUBLES NON IMPOSABLES Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par 1.1)	602	31	50 357 600
- État "Gouv Québec" et SQI			
* par. 1° ou 2° et article 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	603	13	246 900
* * 1° (autres immeubles)	604	17	715 300
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
* par. 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605		
* * 14°a, 14°b ou 14°c	606	1	348 300
* * 17°	607		
- Cégeps et universités			
* par. 13	608		
* * 15	609		
* * 16	610		
* * 17°	611		
- Écoles primaires et secondaires			
* par. 13° ou par. 1° et art 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	612	4	4 883 300
* * 15°	613		
* * 16°	614		
* * 17°	615		
- Autres immeubles			
* par. 2°	616		
* * 3°	617	107	3 984 200
* * 4°	618		
* * 5°	619		
* * 6°-a	620		
* * 6°-b	621		
* * 7°	622	17	135 300
* * 8°	623	10	2 738 400
* * 9°	624	7	84 500
* * 10°	625	5	10 226 900
* * 11°	626		
* * 12° : terrains	627	2	39 100
* * bâtiments	628		
- Autres immeubles non imposables (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
* excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629		
* améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630		
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c F-2.1, art 231.1)	631		
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	632		
- immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	633	7	2 908 700
- Autres immeubles non imposables	635		
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	4 031	742 381 100

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	268	63 517 200	122 429 221
- Parties comprises dans l' "E.A.E."				
* Entièrement incluses zone agricole	403	252	35 506 200	113 235 651
* Partiellement incluses zone agricole	404	12	1 974 900	5 209 464
* Exclues de la zone agricole	405	4	927 900	
- Parties à vocation non-agricole	406	132	25 108 200	
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers	409			

VALEURS DES LOGEMENTS

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10- 1 « condominium »	501		
1 « sauf condominium »	502	1 925	455 323 521
2	503	198	30 550 864
3	504	15	1 189 200
4	505	20	1 113 100
5	506	20	916 200
6 à 9	507	27	1 078 616
10 à 19	508	10	442 800
20 à 29	509		
30 à 49	510		
50 à 99	511		
100 à 199	512		
200 et plus	513		
1211 Maison mobile	514	8	258 660
17 - Parc de roulettes et de maisons mobiles	515		
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516		
4- TRANSPORTS, COMMERCIALE, SERVICES PUBLICS	517	2	272 200
5- COMMERCIALE	518	15	545 895
6- SERVICES	519	2	102 220
7- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520		
81 - Agriculture	521	213	40 735 145
831- Production forestière commerciale	522	1	302 983
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523		
TOTAL	524	2 456	532 831 404

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE

IDENTIFICATION	VALEURS	%	TOTAUX
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	665 712 600		
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
* Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	2 908 700		
* Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)			
* État "Gouv. Québec" et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	246 900		
* Couronne du chef du Canada (L.R. ch. M-13, article 3, alinéa 1)	50 357 600		
* SQI (santé) RSSS (L.R.Q., c.F-2.1,art.255,al.2)	348 300		
* Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)			
* Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	4 881 000		
* Autres Immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	2 300		

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

82030

2016

2015/09/02

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	801	3 819	687 144 100	228 589 534	Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.21)	401		
IMMEUBLES NON IMPOSABLES Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)					Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	268	63 789 300
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par 1.1)	802	31	50 399 400	210 508 182	- Parties comprises dans l' "E.A.E."	403	252	35 759 300
- État "Gouv Québec" et SQI					* Entièrement incluses zone agricole	404	12	1 974 900
* par. 1° ou 2° et article 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	13	246 900	591 638	* Exclues de la zone agricole	405	4	927 900
* " 1° (autres immeubles)	804	17	715 300	5 649 659	- Parties à vocation non-agricole	406	133	25 127 200
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux					Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407		
* par. 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	805				Autres régimes fiscaux particuliers	408		
* " 14°a, 14°b ou 14°c	806	1	348 300	3 749				
* " 17°	807							
- Cégeps et universités								
* par. 13	808							
* " 15	809							
* " 16	810							
* " 17°	811							
- Écoles primaires et secondaires								
* par. 13° ou par. 1° et art 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	812	4	4 883 300	38 332				
* " 15°	813							
* " 16°	814							
* " 17°	815							
- Autres immeubles								
* par. 2°	816							
* " 3°	817	107	4 631 700	3 650 768				
* " 4°	818							
* " 5°	819							
* " 6°-a	820							
* " 6°-b	821							
* " 7°	822	17	135 300	16 385				
* " 8°	823	10	2 738 400	52 453				
* " 9°	824	7	84 500	67 745				
* " 10°	825	5	10 469 200	742 553				
* " 11°	826							
* " 12° : terrains	827	2	39 100	9 340				
* " bâtiments	828							
Autres immeubles non imposables (partie non imposable seulement)								
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)								
* excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	829							
* améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	830							
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c.F-2.1 . art 231.1)	831							
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	832							
- immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	833	6	2 806 200	412 700				
- Autres immeubles non imposables	835							
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	836	4 039	764 641 700	450 333 045				

VALEURS DES LOGEMENTS 5			
IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10- 1 « condominium »	501		
1 « sauf condominium »	502	1 962	476 054 073
2	503	212	34 017 290
3	504	9	846 300
4	505	20	1 113 100
5	506	20	916 200
6 à 9	507	27	1 078 616
10 à 19	508	10	442 800
20 à 29	509		
30 à 49	510		
50 à 99	511		
100 à 199	512		
200 et plus	513		
1211 Maison mobile	514	8	258 660
17 - Parc de roulotte et de maisons mobiles	515		
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516		
4 - TRANSPORTS, COMMERCIALE, SERVICES PUBLICS	517	2	288 520
5 - COMMERCIALE	518	15	545 895
6 - SERVICES	519	2	102 220
7 - CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520		
81 - Agriculture	521	211	40 821 959
831- Production forestière commerciale	522	1	302 983
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523		
TOTAL	524	2 499	556 788 616
			222 805

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 3			
IDENTIFICATION	VALEURS	%	TOTAUX
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801		687 144 100
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
* Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802		2 806 200
* Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803		
* État "Gouv. Québec" et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804		246 900
* Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805		50 399 400
* SQI (santé) RSSS (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255,al.2)	807		348 300
* Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	808		
* Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	809		4 881 000
* Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810		2 300